



Broj predmeta: UP-I-22-000538/24
Broj akta: 12-1419BB-003/24
Datum, 18.4.2024.. godine
Mjesto, Brčko

Одјелjenje за јавну сигурност Владе Брчко дистрикта Босне и Херцеговине, рјешавајући по захтјеву Одјелjenja за комуналне послове Владе Брчко дистрикта БиХ број 22-003321/18, за издавање одобрења за грађeње за пројекат „Проширење водоводне мреже у zaseоку Томићи у МЗ Г. Дубравце“ – II фаза (од стационаже 0+728 до стационаже 1+105), на основу члана 100. до 109. Закона о просторном планирању и грађeњу („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“, број: 29/08, 18/17, 48/18, 54/18, 10/20, 29/20, 40/20), као и члана 187. Закона о управном поступку Брчко дистрикта Босне и Херцеговине- преčiшћени текст („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“, број: 48/11, 21/18, 23/19), donosi:

R J E Š E N j E
о одобрењу за грађeње

I ODOBRAVA SE Одјелjenju за комуналне послове Владе Брчко дистрикта БиХ, изградња дијела водоводне мреже (проширење водоводне мреже) у zaseоку Томићи у МЗ Горње Дубравце, urbano подручје „Дубравце Горње“, Брчко дистрикт БиХ – II фаза (од стационаже 0+728 до стационаже 1+105), на земљишту означеном као к.ч. број 1107, upisanom у ЗК ул. 212, КО Станови, и к.ч. број 1 (12/3, 12/7, 14/1, 14/2), upisanom у ЗК ул. 26, КО Дубравце Горње (Дубравце Српске СП), под условима utvrђеним у рјешeњу о локацијским условима број: UP-I-22-000563/19 од 16.04.2019. године, Главном пројекту урађеном од стране „GEOPUT“ доо Банја Лука, одговорни пројектант Vlatko Savičić, dipl.inж.град., број пројекта: 695-04/19, од априла 2019. године, revidovan од стране „Bridistel“ d.o.o. Брчко од 25.09.2019. године, као и условима из приложеног сагласности.

II Pored uslova из prethodne таčke, сви радови морају бити изведени тако да буду задовољени важећи технички прописи, нормативи, стандарди, као и остали прописи који регулишу изградњу водоводне мреже, односно извођење те врсте радова.

III Investitor је обавезан, да најкасније осам (8) дана прије отпочињања радова, пријави почетак извођења радова надлежној urbanističko-грађевинској инспекцији.

IV Са изградњом се може почети тек кад ово Рјешeње о одобрењу за грађeње postane коначно.

V Investitor је дужан, одмах након изградње водоводне мреже, а прије почетка коришћења исте, поднијети захтјев код овог Одјелjenja за технички преглед и издавање одобрења за употребу.

VI Не може се извршити технички преглед предметног објекта и изведених радова, нити се може издати одобрење за употребу, док се не изврши geodetsko snimanje истог.

VII Investitor се ослобађа плаћања административних такси у складу са чланом 11. Закона о административним тaksama („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“, број 21/05, 19/07, 2/08, 17/09, 08/13 и 11/20).

VIII Ово Рјешeње о одобрењу за грађeње престаје да важи ако се са радовима не започне у року од једне године, рачунајући од дана његове коначности.

O b r a z l o ž e n j e

Odjeljenje za komunalne poslove Vlade Brčko distrikta BiH, podnijelo je dana 25.03.2024. godine, ovom Odjeljenju zahtjev broj 22-003321/18, za izdavanje odobrenja za građenje za projekat „Proširenje vodovodne mreže u zaseoku Tomići u MZ G. Dubravice“ – II faza (od stacionaže 0+728 do stacionaže 1+105), na zemljištu opisanom kao u tački I dispozitiva.

Uz zahtjev je priloženo:

1. Rješenje – lokacijski uslovi, broj: UP-I-22-000563/19 od 16.04.2019. godine, izdato od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko-pravne poslove, konačno 03.05.2019. godine,
2. Uvjerenje broj 22-003321/18 od 02.10.2023. godine, izdato od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko-pravne poslove,
3. Zemljišnoknjižni izvodi Osnovnog suda Brčko distrikta BiH, Zemljišnoknjižnog ureda za zk uložak broj 26, KO Dubravice Srpske SP i ZK uložak broj 212, KO Stanovi, od februara 2024. godine,
4. Kopije katastarskog plana od marta 2024. godine, KO Stanovi i Dubravice Gornje, izdate od strane Odjeljenja za javni registar Vlade Brčko distrikta BiH,
5. Glavni projekat u tri (3) primjerka urađen od strane „GEOPUT“ doo Banja Luka, odgovorni projektant Vlatko Savičić, dipl.inž.građ., broj projekta: 695-04/19, od aprila 2019. godine,
6. Revizija urađena od strane „Bridistel“ d.o.o. Brčko od 25.09.2019. godine,
7. Saglasnost broj UP-I-02-166/19 od 14.10.2019., izdata od strane JP „PUTEVI BRČKO“ doo Brčko,
8. Telekomunikaciona saglasnost broj: 1-05-10455-1/24 od 20.02.2024. godine izdata od strane „M:tel“ a.d. Banja Luka IJ Bijeljina,
9. Rješenje o elektroenergetskoj saglasnosti broj: CRM 03.04.-024448/2019 od 09.10.2019. godine, izdato od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko distrikt BiH,
10. Vodoprivredna saglasnost broj UP-I-24-000235/19 od 04.11.2019. god. izdata od strane Odjeljenja za poljoprivredu, šumarstvo i vodoprivredu Vlade Brčko distrikta BiH,
11. Rješenje o komunalnoj saglasnosti broj: CRM 06.03.-024450/2019 od 09.10.2019. godine, izdato od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko distrikt BiH,
12. Sanitarna saglasnost Inspektorata Brčko distrikta broj UP-I-36-000278/19 od 09.10.2019. god.,
13. Zaključak Inspektorata Brčko distrikta BiH broj UP-I-33-000749/19 od 08.10.2019. god.

Uvidom u priloženu dokumentaciju tokom postupka, utvrđeno je da su ispunjeni svi propisani uslovi iz člana 101. Zakona o prostornom planiranju i građenju („Službeni glasnik Brčko distrikta BiH", broj 29/08, 18/17, 48/18, 54/18, 10/20, 29/20, 40/20), i da se zahtjevu može udovoljiti, pa je primjenom člana 100. do 109. citiranog zakona, kao i člana 187. Zakona o upravnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine- prečišćeni tekst ("Službeni glasnik Brčko distrikta BiH", broj 48/11, 21/18, 23/19), ovo Odjeljenje je donijelo rješenje kao u dispozitivu.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja o odobrenju za građenje može se izjaviti žalba Apelacionoj komisiji Brčko distrikta BiH roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja. Žalba se izjavljuje putem ovog Odjeljenja, pismeno ili usmeno na zapisnik, oslobođeno od plaćanja administrativne takse, u skladu sa čl.11. Zakona o administrativnim taksama („Službeni glasnik Brčko distrikta BiH“, broj 21/05, 19/07, 2/08, 17/09, 08/13 i 11/20).

ŠEF ODJELJENJA

Bogdan Bratić, dipl. ecc

DOSTAVITI:

1. Imenovanom,
2. Urb.-građ. inspekcija,
3. Web stranica Vlade Brčko distrikta BiH i
oglasna tabla Vlade Brčko distrikta BiH,
4. Arhivi.