



Број предмета: UP-I-22-000842/26
Број акта: 12-1590EH-004/26
Datum, 29. 4. 2026. godine
Mjesto, Brčko

Одјелjenje за јавну безбједност Владе Брчко дистрикта Босне и Херцеговине, рјешавајући по захтеву Одјелjenja за пољопривреду, шумарство и водопривреду, за издавање одобрења за грађeње, у Брчко дистрикту БиХ, на основу члана 100. до 109. Закона о просторном планирању и грађeњу-пречишћен текст ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ", број 11/24, 5/25, 14/25), као и члана 187. Закона о управном поступку Брчко дистрикта Босне и Херцеговине ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ", број 48/11, 21/18, 23/19), **доноси:**

Р Ј Е Ш Е Н Ј Е о одобрењу за грађeње

I ODOBRAVA SE Одјелjenju за пољопривреду, шумарство и вододпривреду, уређeње корите Зовичке ријеке у МЗ Горњи Зовик, ФАЗА III од профила P20' до P28'; ФАЗА V од профила P42' до P59' и ФАЗА VII од профила P69' до P72', у урбаном подручју „Горњи Зовик“, у Брчко дистрикт БиХ, на земљишту озаначеном као к.ч. број 446/1, 458 (дио 129/3), 453/2 (дио 129/4, дио 129/3), 453/1 (дио 129/4), 467/1, 467/3, 446/2, 659 (дио 184), 1938 и 1930 к.о. Горњи Зовик, под условима у рјешeњу о локационим условима број: UP-I-22-001574/24 од 16.09.2024.godine, Главног пројекта урађеног од стране „IPSA Институт“ д.о.о. из Сарајева, одговорни пројектант Benjamin Bibić, dipl.ing.град., број пројекта 8927-23 од септембра 2024.godine, ревизија урађена од стране именоване комисије „Planinvest“ д.о.о. из Брчког, бр. R 63/25 од новембра 2025. godine, као и условима из приложеног сагласности.

II Поред услова из претходне тачке, предметни објекат се мора градити, односно сви радови се морају извести тако да буду задовољени важећи технички прописи, нормативи, стандарди, као и остали прописи који регулишу грађeње те врсте објеката, односно извођење те врсте радова.

III Инвеститор је обавезан, да најкасније осам (8) дана прије отпочињања радова грађeња, пријави почетак извођења радова грађeња надлежној урбанистичко-грађевинској инспекцији.

IV Са грађeњем се може отпочети тек кад ово Рјешeње о одобрењу за грађeње постане извршно.

V Инвеститор је дужан, одмах након изградње предметног објекта, а прије почетка коришћења истог, поднети захтев код овог Одјелjenja за технички преглед и издавање одобрења за употребу истог објекта.

VI Не може се извршити технички преглед предметног објекта и изведених радова, нити се може издати одобрење за употребу, док се не изврши геодетско снимање објекта.

VII Инвеститор се ослобађа плаћања административних такси у складу са чланом 11. Закона о административним тасмама („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“, број 18/24 – прећ. текст, 13/25).

VIII Ovo Rješenje o odobrenju za građenje prestaje da važi ako se sa radovima ne započne u roku jedne godine, računajući od dana njegove konačnosti.

O b r a z l o ž e n j e

Odjeljenje za poljoprivredu, šumarstvo i vodoprivredu, podnijelo je dana 27.03.2026. godine, zahtjev ovom Odjeljenju za izdavanje odobrenja za uređenje korite Zovičke rijeke u Mz Gornji Zovik, FAZA III, V i VII, u urbanom području „Gornji Zovik“, u Brčko distrikt BiH, na zemljištu opisanom kao u tački I dispozitiva. Uz zahtjev je priloženo:

1. Rješenje–lokacioni uslovi, broj: UP-I-22-001574/24 od 16.09.2024. godine, izdato od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove, konačno 03.10.2024.godine,
2. Uvjerenje da lokacioni uslovi nisu promijenjeni broj 24-000010/24 od 19.12.2025.godine,
3. Zemljišnoknjižni uložak Osnovnog suda Brčko distrikta BiH, Zemljišnoknjižnog ureda za zk uložak broj 2 i 3 k.o. Zovik Gornji, od 29.12.2025. godine,
4. Zemljišnoknjižni uložak Osnovnog suda Brčko distrikta BiH, Zemljišnoknjižnog ureda za zk uložak broj 44 i Iskaz I k.o. Zovik Gornji SP, od 23.01.2026. godine,
5. Zemljišnoknjižni uložak Osnovnog suda Brčko distrikta BiH, Zemljišnoknjižnog ureda za zk
6. Kopija katastarskog plana od 02.02.2026. godine izdata od strane Odjeljenja za javni registar Vlade Brčko distrikta BiH, 4x,
7. Glavni projekat u tri (3) primjerka urađenog od strane „IPSA institut“ d.o.o. iz Sarajeva, odgovorni projektant Benjamin Bibić, dipl.ing.građ., broj projekta 8927-23 od septembra 2024.godine,
8. Revizija urađena od strane imenovane komisije „Planinvest“ d.o.o. iz Brčkog, br. R 63/25 od novembra 2025. godine,
9. Vodoprivredna saglasnost br. UP-I-24-000005/26 od 02.02.2026.godine, izdata od strane Odjeljenja za poljoprivredu, šumarstvo i vodoprivredu,
10. Rješenje o elektroenergetskoj saglasnosti na projekat i lokaciju broj: CRM 03.04.-030515/2025 od 12.01.2026. godine, izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko distrikt BiH,
11. Komunalna saglasnost, rješenje broj: CRM 06.03.-030513/2025 od 12.01.2026. godine, izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko distrikt BiH,
12. PTT saglasnost br. UG-714377 od 09.01.2026.god. izdata od strane HT eronet d.d. Mostar, regija sjever Orašje,
13. Sanitarna saglasnost br. UP-I-36-000432/26 od 15.01.2026.godine, izdata od strane Kancelarije Gradonačelnika, inspektorat,
14. Saglasnost na preventivne mjere o sigurnosti i zaštiti zdravlja br. UP-I-33-000722/26 od 08.01.2026.godine, izdata od strane Kancelarije Gradonačelnika, inspektorat,
15. Putna saglasnost broj UP-I-02-278/25 od 31.12.2025.godine izdata od strane JP Putevi Brčko d.o.o. iz Brčkog,
16. Saglasnost projektanta na faznu gradnju broj 3814/21 od 16.12.2025.godine.

Uvidom u priloženu dokumentaciju tokom postupka, utvrđeno je da su ispunjeni svi propisani uslovi iz člana 101. Zakona o prostornom planiranju i građenju-prečišćen tekst (“Službeni glasnik Brčko distrikta BiH”, broj 11/24, 5/25, 14/25), i da se zahtjevu može udovoljiti, pa je primjenom člana 100. do 109. citiranog zakona, kao i člana 187. Zakona o upravnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine (“Službeni glasnik Brčko distrikta BiH”, broj 48/11, 21/18, 23/19), ovo Odjeljenje donijelo rješenje kao u dispozitivu.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja o odobrenju za građenje može se izjaviti žalba Apelacionoj komisiji Brčko distrikta Bosne i Hercegovine u roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja. Žalba se izjavljuje putem ovog Odjeljenja, pismeno ili usmeno na zapisnik ili preporučeno poštom sa taksom od 5,0 KM.

Dostaviti:

1. Imenovanom
2. Urb.-građ. inspekcija
3. Internet stranica i oglasna table Vlade Brčko distrikta BiH
4. Arhiva

ŠEF ODJELJENJA

Egrin Huseinović, dipl. oec.