



Broj predmeta: UP-I-22-000567/24
Broj akta: 12-1419BB-003/24
Datum, 4.4.2024.. godine
Mjesto, Brčko

Одјелjenje за јавну безбједност Владе Брчко дистрикта БиХ, рјешавајући по захтјеву Одјелjenja за јавне послове Владе Брчко дистрикта БиХ број 22-002910/22, за издавање одобрења за грађeње за изградњу пута у Јеловчаку, урбанo подручје „Skakava Donja“, Брчко дистрикт БиХ, на основу члана 100. до 109. Закона о просторном планирању и грађeњу („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“, број: 29/08, 18/17, 48/18, 54/18, 10/20), као и члана 187. Закона о управном поступку Брчко дистрикта Босне и Херцеговине-пречишћени текст („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“, број: 48/11, 21/18, 23/19), доноси:

Р Ј Е Ш Е Н Ј Е
о одобрењу за грађeње

I ODOBRAVA SE Одјелjenju за јавне послове Владе Брчко дистрикта БиХ, изградња пута дужине cca 150,00 m, ширине коловоза 3,50 m, са обостраним bankinama од по 0,50 m, у Јеловчаку, урбанo подручје „Skakava Donja“, Брчко дистрикт БиХ, на земљишту озаначеном као к.ч. број 1987 и 3727, upisano у ZK ул. број 2, KO Skakava Donja, под условима utvrđenim у рјешeњу о локацијским условима број: UP-I-22-001934/23 од 15.08.2023. године, Главном пројекту урађеном од стране „Geoput“ d.o.o. Banja Luka, одговорни пројектант Обрад Bosnić, dipl.inž.građ., број пројекта: 361-04-15G/23 од јануара 2024. године, ревизија урађене од стране „Planinvest“ d.o.o. Брчко број R 06/24 од марта 2024. године, као и условима из приложених saglasnosti.

II Pored uslova из prethodne таčke, сви радови требају бити изведени тако да буду задовољени важећи технички прописи, нормативи, стандарди, као и остали прописи који регулишу предметну изградњу, односно извођење те врсте радова.

III Investitor је обавезан да најмање осам (8) дана прије отпочињања радова, пријави почетак извођења радова надлежној urbanističko-грађевинској инспекцији.

IV Са изградњом се може почети тек када ово Рјешeње о одобрењу за грађeње постане коначно.

V Investitor је дужан, одмах након изградње предметног објекта, а прије почетка коришћења истог, поднијети захтјев код овог Одјелjenja за технички преглед и издавање одобрења за употребу за предметну изградњу.

VI Не може се извршити технички преглед предметног објекта и изведених радова, нити се може издати одобрење за употребу, док се не изврши геодетско снимање истог.

VII Investitor се ослобађа плаћања административних такси у складу са чланом 11. Закона о административним тaksama („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“, број 21/05, 19/07, 2/08, 17/09, 08/13 и 11/20).

VIII Ово Рјешeње о одобрењу за грађeње престаје да важи ако се са радовима не започне у року од једне године, рачунајући од дана његове коначности.

O b r a z l o ž e n j e

Odjeljenje za javne poslove Vlade Brčko distrikta BiH podnijelo je dana 28.03.2024. godine ovom Odjeljenju zahtjev broj 22-002910/22, za izdavanje odobrenja za građenje za izgradnju puta u Jelovčaku, urbano područje „Skakava Donja“, Brčko distrikt BiH, na zemljištu opisanom kao u tački I dispozitiva.

Uz zahtjev je priloženo:

1. Rješenje – lokacijski uslovi, broj: UP-I-22-001934/23 od 15.08.2023. godine, konačno 31.08.2023. godine, izdato od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko-pravne poslove;
2. Zemljišnoknjižni izvod Osnovnog suda Brčko distrikta BiH, Zemljišnoknjižnog ureda za ZK uložak broj 2, K.O. Skakava Donja, od oktobra 2023. godine;
3. Kopije katastarskog plana od oktobra 2023. godine, KO Skakava Donja, izdate od strane Odjeljenja za javni registar Vlade Brčko distrikta BiH;
4. Glavni projekat tri (3) primjerka urađen od strane „Geoput“ d.o.o. Banja Luka, odgovorni projektant Obrad Bosnić, dipl.inž.građ., broj projekta: 361-04-15G/23 od januara 2024. godine;
5. Izvještaj o reviziji urađen od strane „Planinvest“ d.o.o. Brčko broj R 06/24 od marta 2024. godine.

Uvidom u priloženu dokumentaciju tokom postupka, utvrđeno je da su ispunjeni svi propisani uslovi iz člana 101. Zakona o prostornom planiranju i građenju („Službeni glasnik Brčko distrikta BiH“, broj: 29/08, 18/17, 48/18, 54/18,10/20), i da se zahtjevu može udovoljiti, te je primjenom članova 100. do 109. citiranog zakona, kao i člana 187. Zakona o upravnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine-prečišćeni tekst („Službeni glasnik Brčko distrikta BiH“, broj: 48/11, 21/18, 23/19), ovo Odjeljenje je donijelo rješenje kao u dispozitivu.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja o odobrenju za građenje može se izjaviti žalba Apelacionoj komisiji Brčko distrikta BiH roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja. Žalba se izjavljuje putem ovog Odjeljenja, pismeno ili usmeno na zapisnik, oslobođeno od plaćanja takse, u skladu sa članom 11. Zakona o administrativnim taksama („Službeni glasnik Brčko distrikta BiH“, broj 21/05, 19/07, 2/08, 17/09, 08/13 i 11/20).

ŠEF ODJELJENJA

Bogdan Bratić, dipl. ecc

DOSTAVITI:

1. Imenovanom,
2. Urb.-građ. inspekcija,
3. Web stranica Vlade Brčko distrikta BiH i
oglasna tabla Vlade Brčko distrikta BiH,
4. Arhivi.